

## Reconversion de Trarieux : Montchat sur les dents

**D**ans notre récent article sur la reconversion de la clinique de Trarieux (*Tribune de Lyon* n° 698), la maire du 3<sup>e</sup> Catherine Panassier évoquait l'absence d'OAP (orientations d'aménagement et de programmation) dans ce dossier par le fait que le projet avait été monté « à l'envers » chronologiquement, initié avec la Mutualité Française désireuse de vendre à l'Adim (Vinci Construction).

Surprise de l'élu d'opposition Pierre Bérat et de l'association J'aime Montchat : entre-temps, comme le recommandait le commissaire-enquêteur dans son rapport, une OAP a finalement été rédigée, intégrant « une modulation des hauteurs pour tenir compte de la butte de Montchat.

*Et sur la frange Est, Vinci voulait des éléments complémentaires que nous n'autoriserons pas »,* dicit Michel Le Faou, l'urbaniste en chef de la Métropole.

Pourquoi faire une OAP si tard, à quelques semaines du vote du PLU (*le 13 mai, NDLR*) ? « *Au départ, il y avait eu le travail d'un architecte-conseil et cela ne se justifiait pas. Il s'agit de sécuriser la démarche* », se défend Le Faou.

**Bétonnage.** En clair : éviter le risque de se voir donner tort après coup. Ce qui ne change pas l'avis de J'aime Montchat, pour qui ce projet portera atteinte à l'identité du quartier en le « bétonnant » et vise d'abord à porter financièrement le déménagement de la clinique vers le Médipôle. La

perspective de voir monter de 7 à 13 mètres les constructions inquiète également. Et ce n'est pas la réunion, le 28 mars dernier en mairie, pour évoquer la création de cette OAP qui aura rassuré, ou convaincu, l'association. Hélène Baronnier, pour J'aime Montchat, s'offusque du caractère précipité et tardif de la chose. « *On nous a convoqués mais sans vouloir nous faire lire l'OAP!* »

L'association a depuis écrit à la Métropole et à la mairie d'arrondissement, sans retour jusqu'à maintenant. « *Nous ne sommes pas contre le projet en lui-même, mais maintenant nous allons sortir les dents* ». J'aime Montchat n'exclut pas d'attaquer le PLU H après sa validation.

DAVID GOSSART