



Pour un développement responsable  
et durable du quartier de Montchat.

Monsieur le Maire de Lyon  
Hôtel de Ville  
1, place de la Comédie  
69001 LYON

Lyon, le 28 juillet 2020

Monsieur le Maire,

Les membres du Bureau de l'association J'Aime Montchat vous ont rencontré le 26 février dernier au cours de la campagne électorale afin de vous faire part du projet alternatif d'aménagement du site de l'ancienne clinique Trarieux et de recueillir votre position officielle quant au devenir de ce site d'exception.

Le projet porté par le promoteur Adim (filiale du groupe Vinci) a été formalisé dans un permis de construire soumis, il y a quelques mois de cela, à l'approbation du Maire de Lyon. Outre une restructuration du bâtiment central, ce projet prévoit une forte artificialisation du parc arboré de la Clinique par la construction de 5 immeubles collectifs en plot. Nous considérons que le « bétonnage » du parc est inapproprié tant au regard des enjeux climatiques et écologiques actuels, que des enjeux qui sont propres au quartier de Montchat. Comme vous le savez, votre prédécesseur a été réceptif à nos arguments et a décidé de suspendre la signature du permis de construire dès le mois de janvier 2020 afin de faire évoluer ce projet à l'issue des élections municipales.

Notre association milite pour la préservation de l'intégralité des espaces verts du parc entourant le bâtiment central et l'organisation d'une jonction avec le parc Chambovet, afin d'instaurer une véritable continuité verte entre l'avenue Lacassagne et le parc Chambovet, et de permettre le maintien d'ilots de fraîcheur. Nous sommes favorables à un environnement apaisé, combinant une urbanisation raisonnée et maîtrisée et la préservation de la nature en ville et de la biodiversité.

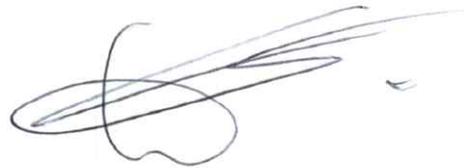
A l'issue de notre entrevue, vous avez formalisé l'engagement de ne permettre « aucune artificialisation autour de la clinique et de réétudier le projet sur la zone de l'ex clinique ». De son côté, Madame Nathalie PERRIN-GILBERT (désormais ajointe à la culture) s'était également prononcée en faveur de la préservation de l'intégralité des espaces verts du parc et de l'instauration d'une liaison avec le parc Chambovet.

Par ailleurs, nous avons bien noté que le discours des élus EELV réunis le 21 juillet dernier à Tours soulignait l'urgence à préserver les espaces non artificialisés et les ilots de fraîcheur.

Nous souhaitons que la reprise de ce dossier soit effectuée en concertation avec notre association J'Aime Montchat. C'est dans cette perspective que nous souhaitons vous rencontrer dans les prochains jours afin que les engagements pris par votre équipe municipale puissent être concrétisés.

Dans l'attente de la fixation d'une date de rendez-vous, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, nos salutations respectueuses.

Laurent ROCHET,  
Président de l'association J'AIME MONTCHAT



Copies :

- Membres du Bureau de l'association.
- Monsieur Raphaël Michaud, adjoint en charge de l'Urbanisme et de l'Habitat
- Monsieur Nicolas Husson, adjoint en charge de la Biodiversité, de la Nature en ville et de la Protection animale