

Association « J'aime Montchat »
19 impasse Duret 69003 LYON

Lyon le 05 mars 2020

Monsieur le Président,

Nous avons échangé ce jour avec les membres du Bureau de l'association que vous présidez, en présence de Pierre BERAT et d'Hélène BARONNIER. Je tiens à vous exprimer ma position quant au devenir du site de l'ancienne clinique Trarieux.

Nous sommes convaincus que le développement durable doit être le socle du nouvel élan que nous voulons donner à la Métropole. La préservation des atouts de nature en ville existants et de l'âme des quartiers sont des éléments clés de notre programme. Dans ce contexte, je considère que l'aménagement du site tel que formalisé dans le permis de construire actuellement en cours d'instruction est inapproprié au regard des enjeux qui sont propres au quartier de Montchat.

Vous le savez, Pierre BERAT, qui conduit ma liste sur la circonscription Lyon-Est, défend cette position depuis 2013, année au cours de laquelle est intervenue la première évolution du PLU qui a enclenché la mutation du tènement à l'initiative des équipes sortantes, en lien avec des opérateurs privés.

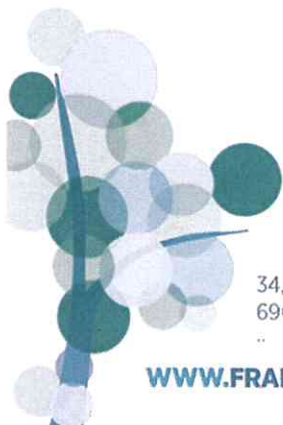
Il me semble dès à présent nécessaire que le permis de construire ne soit pas signé dans ses dispositions actuelles.

Par ailleurs, si je suis élu Président de la Métropole, je m'engage à entamer immédiatement une négociation avec le promoteur afin que le projet soit revu dans le sens d'une préservation de l'intégralité des espaces verts existants et pour saisir l'opportunité d'ouvrir largement ce remarquable espace de nature en ville sur son environnement. En effet, je souscris à votre idée d'adjoindre le parc de l'ancienne Clinique au parc Chambovet et d'aménager une nouvelle entrée accessible à partir de la rue Trarieux. Un tel projet est en parfaite adéquation avec mon projet de maillage de la Métropole de grands parcs, tout en préservant la spécificité actuelle du parc Chambovet.

Parallèlement, nous profiterons de la prochaine modification du PLU-H pour revoir les règles d'urbanisme applicables à ce tènement, afin de nous assurer du respect des équilibres environnementaux, fonctionnels et architecturaux de ce secteur.

Contrairement à ce qui a été fait jusqu'à présent par les équipes sortantes à l'Arrondissement, la Ville et la Métropole, nous mènerons la reprise de ce dossier en étroite liaison avec les acteurs représentatifs du quartier et tout particulièrement l'association *J'aime Montchat*, compte tenu de son implication et de la mobilisation massive de ses membres.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes salutations les meilleures.



34, place Bellecour
69002 Lyon

WWW.FRANCOISNOELBUFFET2020.FR

PLUS HUMAINE PLUS DURABLE PLUS VIVABLE
FRANÇOIS-NOËL
BUFFET